

ISTITUTO SUPERIORE "A. GALIZIA"

Sede di Nocera Inferiore 84014 (SA) Via Petrosini 1 tel. 081925056

Liceo Scienze Umane - Liceo Scienze Umane opz. Economico Sociale - Liceo Musicale – Liceo Coreutico

Sede staccata Nocera Inferiore 84014 (SA) via A. De Curtis - tel. 081517085 – *Liceo Artistico*

Sede associata Nocera Superiore 84015 (SA) P.zza Materdomini tel. 0819368248 – *Liceo Artistico*

I.I.S. - "A. GALIZIA"-NOCERA INFERIORE
Prot. 0009359 del 16/09/2025
IV-8 (Uscita)

**REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO
E PRECARIO DEI LOCALI SCOLASTICI**

IL CONSIGLIO DI ISTITUTO

VISTO l'art. 38 e 45 del decreto interministeriale 28 agosto 2018 n. 129 "Regolamento recante istruzioni generali sulla gestione amministrativo-contabile delle istituzioni scolastiche, ai sensi dell'articolo 1, comma 143, della legge 13 luglio 2015, n. 107." (G.U. n. 267 del 16/11/2018), che attribuisce all'istituzione scolastica la facoltà di concedere a terzi l'uso precario e temporaneo dei locali scolastici;

VISTO l'art.1, comma 22 della legge n. 107 del 2015;

RITENUTA l'opportunità di fissare i criteri e le modalità per la concessione in uso dei locali scolastici delibera di approvare il seguente Regolamento contenente le modalità e criteri per la concessione in uso temporaneo e precario dei locali scolastici (Consiglio di Istituto del 12/09/2025 – delibera n. 17)

Art. 1 - Principi fondamentali

L'istituto scolastico è affidatario dei locali scolastici di proprietà dell'Ente locale. L'utilizzo delle strutture scolastiche da parte di terzi deve essere:

- Compatibile con le finalità educative, formative, ricreative, culturali, artistiche e sportive e con i compiti dell'istituzione scolastica
- Coerente con le specificità del PTOF di Istituto
- Non interferente con le attività didattiche

L'edificio scolastico o porzioni di esso può essere concesso a terzo solo per utilizzazione temporanea fuori dell'orario del servizio scolastico e/o durante il periodo estivo.

Art. 2 - Criteri di assegnazione

I contenuti dell'attività o iniziativa proposta saranno valutati in base ai seguenti criteri di assegnazione:

- a. attività che perseguono interessi di carattere generale e che contribuiscono all'arricchimento sociale, civile e culturale della comunità scolastica;
- b. attività che favoriscono i rapporti fra l'Istituzione scolastica e il contesto culturale, sociale, ed economico del territorio locale e le interazioni con il mondo del lavoro anche nella collaborazione prevista per i PCTO;
- c. attività di istruzione e formazione coerenti col PTOF;

ISTITUTO SUPERIORE “A. GALIZIA”

Sede di Nocera Inferiore 84014 (SA) Via Petrosini 1 tel. 081925056

Liceo Scienze Umane - Liceo Scienze Umane opz. Economico Sociale - Liceo Musicale – Liceo Coreutico

Sede staccata Nocera Inferiore 84014 (SA) via A. De Curtis - tel. 081517085 – *Liceo Artistico*

Sede associata Nocera Superiore 84015 (SA) P.zza Materdomini tel. 0819368248 – *Liceo Artistico*

- d. natura del servizio prestato, con particolare riferimento a quelli resi gratuitamente al pubblico;
- e. specificità dell'organizzazione, con priorità a quelle di volontariato e alle associazioni che operano a favore di terzi, senza fini di lucro e ad associazioni professionali del personale della scuola;
- f. qualità e originalità delle iniziative proposte, particolarmente nell'ambito delle attività culturali;
- g. esigenze, in particolare, di enti e associazioni operanti nell'ambito scolastico.

L'assoluta preminenza e priorità deve comunque essere assicurata alle attività proprie della scuola rispetto all'utilizzo da parte di concessionari esterni, la cui attività non dovrà interferire con quella scolastica né recare alcun pregiudizio al buon funzionamento dell'istituto, né avere carattere politico-propagandistico né fine di lucro.

Art. 3 La concessione d'uso

Quando i contenuti delle attività o iniziative proposte rispondano ampiamente ai criteri di assegnazione di cui all'art.2, i locali sono concessi gratuitamente. I canoni a costo zero possono essere eventualmente restituiti con servizi resi alla scuola in orario scolastico ed extrascolastico.

La concessione d'uso potrà comunque essere revocata o temporaneamente sospesa, in ogni momento, previo preavviso di almeno 48 ore, anche per le vie brevi, su richiesta motivata della scuola o per esigenze insindacabili.

Le richieste di concessione dei locali scolastici e delle attrezzature dovranno pervenire per iscritto all'istituzione scolastica, almeno venti giorni prima della data richiesta per l'uso.

Il Dirigente scolastico verificherà se la richiesta è compatibile con le norme del presente regolamento e se i locali sono disponibili per il giorno e la fascia oraria stabilita.

Il Consiglio d'istituto delibera l'affidamento di concessione.

Si riporta altresì integralmente l'art. 38 “*Uso temporaneo e precario dell'edificio scolastico*” del Decreto MIUR n. 129 del 28/08/2019 che diventa parte integrante del presente Regolamento:

“Le istituzioni scolastiche possono concedere a terzi l'utilizzazione temporanea dei locali dell'edificio scolastico, nel rispetto di quanto previsto nella delibera di cui all'articolo 45, comma 2, lett. d), a condizione che ciò sia compatibile con finalità educative, formative, ricreative, culturali, artistiche e sportive e con i compiti delle istituzioni medesime.

Il concessionario assume gli obblighi di custodia dei locali ricevuti e dei beni ivi contenuti ed è gravato in via esclusiva di ogni responsabilità connessa alle attività che svolge nei predetti locali o spazi, con

ISTITUTO SUPERIORE “A. GALIZIA”

Sede di Nocera Inferiore 84014 (SA) Via Petrosini 1 tel. 081925056

Liceo Scienze Umane - Liceo Scienze Umane opz. Economico Sociale - Liceo Musicale – Liceo Coreutico

Sede staccata Nocera Inferiore 84014 (SA) via A. De Curtis - tel. 081517085 – *Liceo Artistico*

Sede associata Nocera Superiore 84015 (SA) P.zza Materdomini tel. 0819368248 – *Liceo Artistico*

riferimento agli eventuali danni arrecati a persone, a beni, nonché alle strutture scolastiche. Il concessionario assume, altresì, l'obbligo di sostenere le spese connesse all'utilizzo dei locali”.

Art. 5 - Responsabilità del Richiedente

L'istituto e le autorità scolastiche sono esenti da qualsiasi responsabilità per danni, anche biologici e chimici, a persone o cose che dovessero derivare dall'uso dei locali nel periodo suddetto da parte dei richiedenti. I firmatari della richiesta di concessione dei locali e delle attrezzature assumono personalmente la responsabilità della conservazione dell'immobile e delle attrezzature esistenti all'interno dei locali.

Pertanto, sono a loro carico tutti i danni da chiunque causati o subiti durante lo svolgimento dell'attività oggetto della concessione d'uso.

L'IIS “Alberto Galizia” declina ogni responsabilità in ordine a materiale, oggetti o altre cose che vengano lasciati incustoditi nei locali o spazi al termine delle attività svolte. Il richiedente ha l'obbligo di disporre tutto quanto necessario affinché i locali e le attrezzature assegnati siano riconsegnati nello stesso stato di conservazione in cui si trovano al momento della concessione. Il richiedente è responsabile di ogni danno causato all'immobile, agli arredi, agli impianti, alla strumentazione, per qualsiasi azione od omissione dolosa o colposa imputabile a lui direttamente o a terzi presenti nei locali scolastici in occasione dell'utilizzo dei locali stessi; è pertanto tenuto ad adottare ogni idonea misura cautelativa.

L'istituzione scolastica e l'ente locale proprietario sono quindi sollevati da ogni responsabilità civile e penale derivante dall'uso dei locali da parte di terzi.

Il richiedente, per l'uso continuativo di palestre e cortili, non ha nessuna copertura assicurativa tramite la polizza sottoscritta dall'istituzione scolastica; pertanto, in caso di infortuni durante l'uso dei locali nulla ha da pretendere dall'istituzione scolastica o dall'Ente locale; pertanto, dovrà possedere obbligatoriamente propria copertura assicurativa per responsabilità civile.

Per tutte le altre attività (assemblee, presentazione di libri, convegni, formazione, tirocinio, attività di promozione culturale e sociale, concorsi, concerti, open day...) si fa riferimento esclusivamente a quelle ricomprese nell'elenco presente nelle Condizioni di Assicurazione con la società UNIPOL e che risultano coperte dalla polizza assicurativa in vigore e regolarmente deliberate dagli organi preposti.

Art. 6 - Doveri del richiedente

ISTITUTO SUPERIORE "A. GALIZIA"

Sede di Nocera Inferiore 84014 (SA) Via Petrosini 1 tel. 081925056

Liceo Scienze Umane - Liceo Scienze Umane opz. Economico Sociale - Liceo Musicale – Liceo Coreutico

Sede staccata Nocera Inferiore 84014 (SA) via A. De Curtis - tel. 081517085 – *Liceo Artistico*

Sede associata Nocera Superiore 84015 (SA) P.zza Materdomini tel. 0819368248 – *Liceo Artistico*

In relazione all'utilizzo dei locali, il richiedente deve assumere nei confronti dell'istituzione scolastica i seguenti impegni:

- indicare il nominativo del responsabile della gestione dell'utilizzo dei locali quale referente verso l'istituzione scolastica e del referente della sicurezza;
- osservare incondizionatamente l'applicazione delle disposizioni vigenti in materia di sicurezza, igiene, salvaguardia del patrimonio scolastico;
- lasciare i locali in ordine e puliti dopo l'uso e comunque in condizioni idonee a garantire il regolare svolgimento delle attività scolastiche;
- segnalare tempestivamente all'istituzione scolastica qualsiasi danno, guasto, rottura, malfunzionamento o anomalie all'interno dei locali;
- evitare che negli spazi dati in concessione si svolgano attività e manifestazioni aventi contenuto diverso da quello concordato;
- custodire i locali, gli impianti, le attrezzature fisse e risarcire la scuola dei danni arrecati;
- avere copertura assicurativa per responsabilità civile;
- restituire, dopo l'utilizzo, i locali dati in concessione alla loro funzionalità, mediante una perfetta pulizia e cura delle attrezzature;
- prendere gli opportuni accordi con il Dirigente scolastico, per concordare modalità e forme di intervento al fine di garantire la scuola, in qualsiasi momento, sotto l'aspetto igienico-sanitario e di tutela degli arredi e del patrimonio informatico e didattico contenuto negli ambienti;
- accettare ogni modifica degli orari di concessione dei locali e/o eventuali sospensioni temporanee in relazione alle esigenze dell'attività scolastica;
- essere responsabili del rispetto del divieto di fumo;
- non sub-concedere l'uso, anche parziale, dei locali oggetto dell'accordo a chiunque e a qualsiasi titolo;
- ritenere la scuola esente da qualsiasi responsabilità per qualsiasi fatto avvenuto nei locali durante le ore ed i giorni di concessione, come pure da qualsiasi responsabilità per danni (a persone e cose) di frequentanti o di terzi, in dipendenza dell'uso dei locali e attrezzature nel periodo di concessione;
- comunicare immediatamente, per iscritto, al Dirigente scolastico, i danni eventualmente riscontrati ai locali, pertinenze, attrezzature;
- sospendere l'utilizzo dei locali in caso di programmazione di attività scolastiche da parte dell'istituzione scolastica;
- indicare giorni e orari in cui usufruirà della concessione, in modo inderogabile, a meno di autorizzazione scritta del Dirigente scolastico;

ISTITUTO SUPERIORE "A. GALIZIA"

Sede di Nocera Inferiore 84014 (SA) Via Petrosini 1 tel. 081925056

Liceo Scienze Umane - Liceo Scienze Umane opz. Economico Sociale - Liceo Musicale – Liceo Coreutico

Sede staccata Nocera Inferiore 84014 (SA) via A. De Curtis - tel. 081517085 – *Liceo Artistico*

Sede associata Nocera Superiore 84015 (SA) P.zza Materdomini tel. 0819368248 – *Liceo Artistico*

- rispettare e far rispettare le norme della sicurezza indicate nel piano della sicurezza del relativo Plesso e provvedere a simulazione evacuazione;
- assumersi ogni responsabilità derivante dall'inosservanza di quanto stabilito;
- prendere visione del piano di emergenza, prendere visione delle uscite di emergenza, degli estintori e delle cassette di primo soccorso;
- assicurarsi della vigilanza assidua dei minori.

Art. 7 - Oneri a carico della scuola

Sono a carico della scuola:

- la predisposizione e pubblicazione del modulo di richiesta locali scolastici;
- il rilascio dell'autorizzazione, nel rispetto dei presenti criteri;
- la predisposizione e individuazione dei locali;
- la verifica, nel tempo della concessione, sulla regolarità dell'uso degli spazi e sull'osservanza delle prescrizioni contenute nel presente accordo;
- la verifica periodica della programmazione delle attività e della compatibilità delle stesse con l'attività educativa della scuola.

In ogni caso sono autorizzabili solo le attività che non richiedano prestazioni di lavoro al personale scolastico, per assistenza, riordino e pulizia dei locali concessi a terzi.

Art.8 - Usi incompatibili e divieti particolari

Sono incompatibili le concessioni in uso che comportino la necessità di spostare o manomettere il mobilio, gli arredi e la strumentazione dell'edificio scolastico. Nei locali scolastici e nelle pertinenze è fatto divieto assoluto di:

- fumare;
- il consumo o la somministrazione di bevande alcoliche;
- accedere a locali della scuola non specificatamente richiesti e non autorizzati;
- utilizzare materiali e attrezzature scolastiche non specificatamente richieste e non autorizzati;
- installare strutture fisse o di altro genere, se non specificatamente autorizzate dall'istituzione scolastica;
- lasciare, all'interno dei locali e fuori dell'orario di concessione, attrezzi e quant'altro che pregiudichi la sicurezza dell'edificio e delle attrezzature ivi contenute. In ogni caso l'istituzione scolastica è esente dalla custodia.

Art.9 - Decadenza, Revoca, Recesso

ISTITUTO SUPERIORE "A. GALIZIA"

Sede di Nocera Inferiore 84014 (SA) Via Petrosini 1 tel. 081925056

Liceo Scienze Umane - Liceo Scienze Umane opz. Economico Sociale - Liceo Musicale – Liceo Coreutico

Sede staccata Nocera Inferiore 84014 (SA) via A. De Curtis - tel. 081517085 – *Liceo Artistico*

Sede associata Nocera Superiore 84015 (SA) P.zza Materdomini tel. 0819368248 – *Liceo Artistico*

L'accertamento di una violazione di normative vigenti determina la facoltà di dichiarare la decadenza della convenzione, ferme restando le possibili azioni di richiesta di risarcimento degli eventuali danni subiti da parte dell'istituzione scolastica.

Il mancato rispetto anche di uno solo dei doveri elencati comporta l'interdizione all'uso dei locali da parte del Concessionario, oltre alle ulteriori misure che il Dirigente scolastico potrà adottare e alle eventuali azioni civili e penali previste dalla normativa vigente. In caso di inadempimento, di gravi o reiterate violazioni di quanto disposto nella convenzione, il Dirigente scolastico può dichiarare la decadenza immediata, mediante comunicazione scritta, adeguatamente motivata, alla controparte. Qualora il richiedente intenda recedere dalla convenzione prima della scadenza naturale, deve darne comunicazione scritta alla scuola.

Analoga modalità di recesso può essere esercitata, con le stesse modalità, dall'istituto Scolastico. Alla scadenza della concessione o negli altri casi previsti, il richiedente è tenuto alla riconsegna di eventuali chiavi, attrezzature, locali, liberi da cose, in condizioni di perfetta funzionalità ed efficienza, senza nulla pretendere per eventuali interventi o migliorie concordate ed effettuate da terzi.

In caso di danni agli ambienti e agli arredi scolastici il richiedente è tenuto al rimborso in base all'entità del danno prodotto.

Per quanto non espresso nel presente Regolamento, si fa riferimento alla Normativa vigente.

Nocera Inferiore, 16/09/2025

ISTITUTO SUPERIORE "A. GALIZIA"

Sede di Nocera Inferiore 84014 (SA) Via Petrosini 1 tel. 081925056

Liceo Scienze Umane - Liceo Scienze Umane opz. Economico Sociale - Liceo Musicale – Liceo Coreutico

Sede staccata Nocera Inferiore 84014 (SA) via A. De Curtis - tel. 081517085 – *Liceo Artistico*

Sede associata Nocera Superiore 84015 (SA) P.zza Materdomini tel. 0819368248 – *Liceo Artistico*

Al Dirigente Scolastico dell'IIS "A. GALIZIA" di Nocera Inferiore

Il /la sottoscritto/a..... nato/a
..... il e residente a via tel.
....., e-mail pec
..... in qualità di con sede in
..... via.....

CHIEDE

di poter svolgere la seguente attività

.....
.....
.....

presso i seguenti locali scolastici:

nel/i giorno/i e per la durata

Specifica che all'iniziativa partecipano i seguenti soggetti (specificare numero):

.....

Nominativo del responsabile durante l'attività:

Estremi polizza assicurativa.....

DICHIARA

- ☐ di aver preso visione del "Regolamento per la concessione in uso temporaneo dei locali scolastici"
- ☐ di essere in possesso di polizza assicurativa di responsabilità civile
- ☐ di sollevare l'Istituto da qualsiasi responsabilità civile e penale.

I sottoelencati documenti saranno presentati prima dell'avvio dell'attività,

- a) Statuto societario;
- b) Copia documento di riconoscimento del sottoscritto;

Data, _____ Firma _____

ISTITUTO SUPERIORE “A. GALIZIA”

Sede di Nocera Inferiore 84014 (SA) Via Petrosini 1 tel. 081925056

Liceo Scienze Umane - Liceo Scienze Umane opz. Economico Sociale - Liceo Musicale – Liceo Coreutico

Sede staccata Nocera Inferiore 84014 (SA) via A. De Curtis - tel. 081517085 – *Liceo Artistico*

Sede associata Nocera Superiore 84015 (SA) P.zza Materdomini tel. 0819368248 – *Liceo Artistico*

Vista la normativa vigente

Vista la richiesta prot. n.

Acquisito il parere favorevole del Consiglio di Istituto

☐ **AUTORIZZA**

☐ **NON AUTORIZZA**

Il Dirigente Scolastico